Отчет
об оценке регулирующего воздействия

1. Общие сведения

1.1. Разработчик: Отдел торговли и экономического развития муниципального района Сергиевский Самарской области.

1.2. Вид, наименование проекта нормативного правового акта (далее - проект нормативного акта): Проект постановления администрации муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области № 313 от 07.04.2017 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Сергиевский» (далее Постановление).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу проекта муниципального нормативного акта в случае его принятия: со дня его официального опубликования.

1.4. Необходимость установления переходного периода: отсутствует.

1.5. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта (высокая, средняя или низкая): высокая.

1.6. Срок, в течение которого принимались предложения заинтересованных лиц при проведении публичных консультаций:

начало «09» октября 2026г.;

окончание «18» октября 2026г.

1.7. Количество замечаний и предложений, полученных от заинтересованных лиц при проведении публичных консультаций: отсутствуют.

2. Проблема, на решение которой направлено принятие проекта нормативного акта, и способа ее разрешения:

2.1. Описание существующей проблемы:

Проект постановления администрации муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области № 313 от 07.04.2017 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Сергиевский» разработан в целях обеспечения реализации на территории муниципального района Сергиевский требований федерального и регионального законодательства, регулирующего торговую деятельность, осуществляемую с использованием нестационарных торговых объектов (далее НТО), размещенных на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Проект постановления администрации муниципального района Сергиевский Самарской области подготовлен в соответствии с Порядком разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Самарской области, утвержденным приказом Министерства промышленности и торговли Самарской области от 29.05.2023 г. № 49-п (далее-Порядок).

Размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых

объектов на территории муниципального района Сергиевский Самарской области (далее –Схема), разрабатываемой в соответствии с Порядком и утверждаемой органом местного самоуправления, определенным уставом муниципального образования. Наличие НТО в Схеме является основанием для заключения договора аренды земельного участка или договора на размещение НТО, в целях его размещения и использования.

2.2. Причины (источники) возникновения проблемы:

Проект постановления администрации муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области № 313 от 07.04.2017 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Сергиевский» разработан в рамках рассмотрения поступивших заявлений заинтересованных лиц о включении в Схему предполагаемых новых мест для размещения НТО; корректировки Схемы в соответствии с Законом Самарской области «О государственном регулировании торговой деятельности Самарской области» от 05.07.2010 № 76-ГД, приказом Министерства промышленности и торговли Самарской области от 29.05.2023 г. № 49-п «Об утверждении порядка разработки и утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Самарской области и о признании утратившими силу некоторых приказов министерства промышленности и торговли Самарской области».

2.3. Негативные эффекты, связанные с существованием проблемы, а также риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:

Отсутствуют.

2.4. Возможность решения проблемы иными правовыми, финансово-экономическими, информационными, техническими или организационными средствами:

Отсутствует.

Вывод: Принятие постановления администрации муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области № 313 от 07.04.2017 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Сергиевский» позволит создать дополнительные условия для развития потребительского рынка муниципального района Сергиевский и поддержки предпринимательства, будет способствовать повышению эффективности использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

3. Цели регулирования

Основные цели проекта нормативного правового акта.

Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Сергиевский нацелено на:

- обеспечение устойчивого развития территорий;

- достижение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- формирование торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли;

- создание дополнительных условий для развития малого и среднего предпринимательства в сфере торговой деятельности;

- расширение рынка сбыта товаров российских производителей;

- повышение доступности товаров для населения муниципального района Сергиевский.

4. Варианты решения проблемы

Вариант 1 - принятие проекта постановления Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области № 313 от 07.04.2017 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Сергиевский».

Вариант 2 - не принятие проекта постановления Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области № 313 от 07.04.2017 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Сергиевский».

Вариант 3 – анализ опыта других муниципальных образований.

5. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты с принятием нормативного правового акта, оценка их предполагаемых издержек и выгод

5.1. Для варианта 1 решения проблемы:

5.1.1. Основные группы, подверженные влиянию проблемы:

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

5.1.2. Предполагаемые издержки и выгоды основных групп участников от принятия нормативного правового акта.

Расчет стандартных издержек произведен из расчета временных и содержательных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности при обращении с заявлением о включении в схему размещения нестационарных торговых объектов.

Документы (копии), предоставляемые заявителем для получения услуги	Временные издержки (минут)	Расходные материалы
Заявление о включении в схему размещения нестационарных торговых объектов	5	1
Копия схемы расположения объекта	1	1
Итого в части количественных значений	6	2

Временные издержки:

Сумма временных издержек субъектов предпринимательской деятельности рассчитывается в соответствии с формулой:

$W_д = t_д * w * k * f_д * q$

Где:

$t_д$- затраты рабочего времени, необходимого на выполнение задания;

w- средняя стоимость минуты работы работников, занятых выполнением действия;

k- коэффициент налоговых отчислений и иных обязательных платежей, связанных с оплатой труда штатных работников (единиц), размер которого в общем случае принимается равным 1,302;
fд-частота выполнения действия в j-м году (раз);
q-численность объектов расчета в совокупности (группе) объектов расчета.
w=83244:164,3 час:60=8,44 руб./мин.
Средняя заработная плата в муниципальном районе Сергиевский Самарской области составила 83244 руб., среднее количество рабочих часов в месяц 164,3. Следовательно, размер заработной платы сотрудника (чел./мин) составляет 8,44 руб.
Wд=6*8,44*1,302*1*1=65,93 руб.
Издержки, связанные с приобретением:
Расходы на бумагу: - 1,01 руб.(стоимость 1 листа бумаги (SvetoCopyA4 500 л.-360 руб.)+картридж (совместимый с HP laserjet на 2000 страниц – 585 руб.) (0,72+0,29=1,01 руб.).
Транспортные расходы:
Средняя стоимость проезда по муниципальному району Сергиевский на муниципальном транспорте составляет 50 рублей и 20 минут в одну сторону. Для расчета поездки в обе стороны примем -100 рублей и 40 минут.
Оплата труда сотрудника на поездку составляет:
Wд=tд*w*k*fд*q+транспортные расходы
Где:
tд-затраты рабочего времени, необходимого на выполнение задания;
w-средняя стоимость минуты работы работников, занятых выполнением действия;
k- коэффициент налоговых отчислений и иных обязательных платежей, связанных с оплатой труда штатных работников (единиц), размер которого в общем случае принимается равным 1,302;
fд-частота выполнения действия в j-м году (раз);
q-численность объектов расчета в совокупности (группе) объектов расчета.
w=(40*8,44*1,302*1*1)+100=539,55 руб.
Итого издержки получателя составляют:
65,93 руб.+1,01 руб.+539,55=606,49 рублей
Источники данных: сведения Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области, информация, размещенная в сети «Интернет».
Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

Предполагаемые издержки и выгоды основных групп участников от принятия муниципального нормативного правового акта: обеспечение надлежащего качества функции, предоставляемой юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

5.2. Для варианта 2 решения проблемы:

5.2.1. Основные группы, подверженные влиянию проблемы:

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

5.2.2. Предполагаемые издержки и выгоды основных групп участников от принятия нормативного правового акта.

Издержки: сокращение количества НТО на территории муниципального района Сергиевский, ввиду отсутствия оснований для заключения договоров, позволяющих использовать земли, земельные участки, находящиеся в государственной и муниципальной собственности в целях размещения НТО.

Выгоды: отсутствуют.

Следовательно, издержки, понесенные заявителем, не являются значительными в рамках его деятельности.

5.3. Для варианта 3 решения проблемы:

Был проведён сравнительный анализ двух нормативных актов:

1. Проект постановления администрации муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области № 313 от 07.04.2017 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Сергиевский»;

2. Постановление администрации Пениковского сельского поселения Ломоносовского муниципального района от 24.01.2025 № 48 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов»

Результаты анализа:

Достоинства постановления муниципального района Сергиевский:

• Структурированность данных — все параметры точки (адрес/ориентир, кадастровый номер/координаты, площадь, тип и специализация НТО, срок и статус размещения и др.) зафиксированы в единой таблице, что исключает разночтения.

• Гибкость актуализации — изменения вносят отдельными постановлениями (например, № 279 от 21.03.2025, № 179 от 04.03.2026), не пересматривая всю схему.

• Проработанность технических деталей — предусмотрены способы описания местоположения при отсутствии точного адреса, а также указан уполномоченный субъект распоряжения имуществом — это снижает риски споров.

• Соответствие региональному законодательству — схема опирается на Закон Самарской области № 76-ГД, что гарантирует её правовую обоснованность.

• Прозрачность для бизнеса — чёткие и открытые условия позволяют предпринимателям планировать деятельность и оценивать возможности размещения объектов.

Достоинства постановления муниципального района Ломоносовского:

• Детальная регламентация процедуры — чётко прописаны этапы подготовки, согласования и утверждения изменений схемы.

• Механизм компенсационных мест — гарантирует предпринимателю альтернативную точку при исключении прежней (например, из-за застройки).

• Цифровая интеграция — учёт и актуализация сведений в ГИС ЛО, что повышает прозрачность и исключает расхождения версий.

• Широкий круг инициаторов — правки возможны не только по заявкам бизнеса, но и из-за изменений градостроительной документации, выявления ошибок и др.

Вывод: Схема размещения НТО в Сергиевском районе отличается

сбалансированным подходом: высокая детализация сведений сочетается с гибким механизмом актуализации. Практическая детализация (фиксация в таблице адреса/ориентира, кадастрового номера, специализации, срока, статуса и иных параметров) обеспечивает прозрачность, упрощает контроль и планирование, минимизирует спорные ситуации. Гибкость системы — за счёт внесения точечных изменений отдельными постановлениями — позволяет оперативно реагировать на запросы бизнеса и инфраструктурные изменения, не пересматривая всю схему.

Таким образом, схема выступает не просто учётным документом, а рабочим инструментом управления размещением НТО.

6. Выбранный вариант решения проблемы

Вариант 1: принятие проекта постановления администрации муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области № 313 от 07.04.2017 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Сергиевский».

7. Риски не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия нормативного правового акта: отсутствуют

8. Справка о проведении публичных консультаций

Срок проведения публичных консультаций - 10 календарных дней.

с «09» октября 2026 г. по «18» октября 2026 г.

Способ проведения публичных консультаций – размещение на официальном сайте ОРВ материалов по проекту НПА (https://regulation.samregion.ru/)

Предложения, полученные в ходе проведения публичных консультаций, с указанием результата их рассмотрения – предложений не поступало.

9. Иная информация, подлежащая отражению в отчете о проведении оценки регулирующего воздействия по усмотрению разработчика проекта нормативного правового акта: отсутствует.

Приложения (по усмотрению разработчика нормативного правового акта) – отсутствуют.

Подпись разработчика проекта нормативного правового акта

Начальник отдела торговли и
экономического развития
Администрации муниципального
района Сергиевский _____ А.А. Сергеева

«19» октября 2026 г.